

# 株主通信

## 第86期 中間報告書

2019年6月1日 ▶ 2019年11月30日



URBAN DEVELOPMENT &  
CIVIL ENGINEERING, CONSULTANTS



O H B A & C O.

株式會社 オオバ

総合建設コンサルタント

証券コード 9765

株主の皆様には、格別のご高配を賜り厚くお礼申し上げます。

さて、ここに当社第86期中間期(2019年6月1日から2019年11月30日まで)が終了いたしましたので、事業の概況と決算の状況についてご報告申し上げます。

株主の皆様におかれましては、今後とも一層のご支援とご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

2020年2月

代表取締役社長執行役員 (CEO)

# 辻本 茂



当中間連結累計期間(2019年6月1日～2019年11月30日)におけるわが国経済は、雇用・所得環境の改善等により、緩やかな回復基調が続いており、建設コンサルタント業界においても、公共事業及び民間需要ともに堅調に推移いたしました。

このような状況のもと、当社グループでは「まちづくり業務」の豊富な経験と実績を活かし、「まちづくりのソリューション企業」として、国土強靱化や防災・減災など「安全と安心で持続可能なまちづくり」、都市再生・地方創生業務、公共施設マネジメント業務、東京オリンピック・パラリンピック関連業務、まちづくり事業推進サポート業務などを重点分野と位置づけ、積極的な営業活動を展開してまいりました。

災害復興関連業務では、東日本大震災をはじめ、熊本地震、九州北部豪雨、西日本豪雨、台風などの相次ぐ自然災害からの復興支援に取り組んでいます。

区画整理事業では、コンサルタントとしての経験、知見や保留地の処分能力を活かして、調査設計業務に加え業務代行者としての参画を企図し、「まちづくり業務」の収

益性向上を図るとともに、土木管財業務、個人向け不動産の活用事業、PM/CMなどへの業域拡大により、「まちづくり業務」の更なる高付加価値化に注力してまいりました。

その結果、当中間連結累計期間における受注高は、官庁受注及び民間受注がともに順調に推移したことにより、9,225百万円(前年同期は9,040百万円)となり、手持受注残高は14,669百万円(前年同期は14,612百万円)を確保することができました。

売上高につきましては、4,148百万円(前年同期は4,224百万円)となりました。

営業損益は239百万円の損失(前年同期は318百万円の損失)、経常損益は215百万円の損失(前年同期は301百万円の損失)、親会社株主に帰属する中間純損益は146百万円の損失(前年同期は216百万円の損失)となりました。

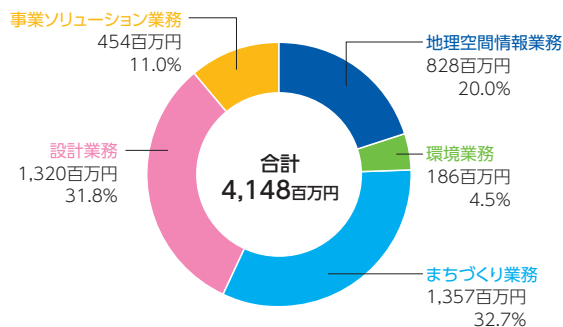
株主の皆様におかれましては、今後ともなお一層のご支援とご鞭撻を賜りますようお願いいたします。

## 営業成績及び財産の状況の推移

(単位：百万円)

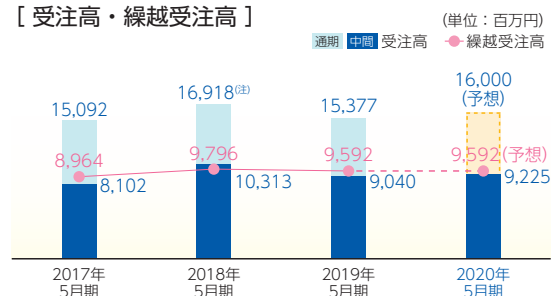
区分	期別	第83期中間連結 2016年 6月 1日から 2016年11月30日まで	第84期中間連結 2017年 6月 1日から 2017年11月30日まで	第85期中間連結 2018年 6月 1日から 2018年11月30日まで	第86期当中間連結 2019年 6月 1日から 2019年11月30日まで
受注高		8,102	10,313	9,040	9,225
売上高		4,637	3,835	4,224	4,148
親会社株主に帰属する 中間純損失		112	218	216	146
1株当たり中間純損失		6円27銭	12円26銭	12円39銭	8円76銭
総資産		13,325	13,227	12,948	13,431
純資産		5,705	6,174	6,443	7,674

## 業務区分別売上高構成比

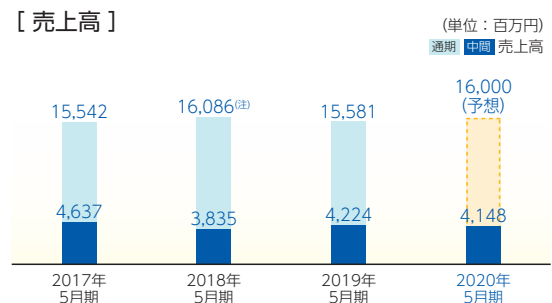


## 受注高・繰越受注高及び売上高の推移

### [受注高・繰越受注高]



### [売上高]



(注)2018年5月期の受注高及び売上高には、青葉台四丁目所在土地(販売用不動産)の譲渡価額2,050百万円が含まれております。

## 中間連結財務諸表(要旨)

Consolidated Financial Statements

### 中間連結貸借対照表

(単位：千円)

項目	当中間期	前中間期
	2019年11月30日現在	2018年11月30日現在
<b>(資産の部)</b>		
流動資産	7,886,617	8,091,341
固定資産	5,544,940	4,857,009
有形固定資産	3,933,223	3,127,443
無形固定資産	37,439	48,632
投資その他の資産	1,574,277	1,680,932
資産合計	13,431,557	12,948,350
<b>(負債の部)</b>		
流動負債	4,778,210	5,629,092
固定負債	978,673	875,537
負債合計	5,756,884	6,504,629
<b>(純資産の部)</b>		
株主資本	7,304,917	6,168,588
その他の包括利益累計額	139,140	121,491
新株予約権	230,615	153,641
純資産合計	7,674,673	6,443,721
負債純資産合計	13,431,557	12,948,350

### 中間連結損益計算書

(単位：千円)

項目	当中間期	前中間期
	2019年 6月 1日から 2019年11月30日まで	2018年 6月 1日から 2018年11月30日まで
売上高	4,148,469	4,224,931
売上原価	3,032,227	3,187,352
売上総利益	1,116,241	1,037,579
販売費及び一般管理費	1,355,554	1,356,268
営業損失	239,313	318,689
営業外収益	27,016	29,645
営業外費用	2,842	12,409
経常損失	215,139	301,453
特別利益	1,449	6,724
特別損失	3,975	23,212
税金等調整前中間純損失	217,665	317,941
法人税等	△70,921	△101,162
中間純損失	146,743	216,779
親会社株主に帰属する中間純損失	146,743	216,779

### 中間連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

項目	当中間期	前中間期
	2019年 6月 1日から 2019年11月30日まで	2018年 6月 1日から 2018年11月30日まで
営業活動によるキャッシュ・フロー	△2,063,085	△2,062,850
投資活動によるキャッシュ・フロー	△129,209	△93,954
財務活動によるキャッシュ・フロー	1,436,578	1,627,789
現金及び現金同等物に係る換算差額	—	△6,757
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	△755,716	△535,773
現金及び現金同等物の期首残高	2,007,411	1,610,291
現金及び現金同等物の中間期末残高	1,251,694	1,074,518



詳しい財務情報は当社HPをご参照ください。

<http://www.k-ohba.co.jp/>

## 中間配当の実施に関するお知らせ

当社は、株主の皆様への利益還元を充実させ、株式を継続して保有していただくことを目的として、2019年5月期より中間配当を実施しております。

	1株当たり配当金		
	中間	期末	合計
当中間期及び通期予想 (2020年5月期)	7円00銭 (普通配当)	7円00銭 (普通配当)	14円00銭 (普通配当)
前期実績 (2019年5月期)	6円00銭 (普通配当)	12円00銭 (普通配当7円00銭 特別配当5円00銭)	18円00銭 (普通配当13円00銭 特別配当5円00銭)

## 2019年11月中間期末基準日

「5,000株以上」保有されている株主様に対しては、当社の「社会貢献活動」の一環として、保有年数にかかわらず、ショコラボのチョコレート菓子1,700円相当(税別)を贈呈させていただきます。

※ショコラボ：障がい者の働く場創出と障がい者の工賃アップを目指して2012年に設立された全国初の福祉チョコレート工房(横浜市都筑区、代表理事 伊藤 紀幸)

※2020年4月下旬発送予定です。

CHOCO LABO



## 会社情報

Corporate Data

### 会社概要

(2020年2月3日現在)

会社名 (英文名)	<b>株式会社 オオバ</b> OHBA CO.,LTD.
設立	1947年10月1日
資本金	21億3,173万円
本社	東京都千代田区神田錦町三丁目7番1号 興和一橋ビル
関係会社	近畿都市整備株式会社 京都市下京区烏丸通仏光寺下る大政所町680番地 日本都市整備株式会社 横浜市西区北幸二丁目8番29号 東武横浜第3ビル4F 東北都市整備株式会社 仙台市青葉区二日町14番4号 オオバ東北ビル7F

### 取締役及び監査役

(2020年2月3日現在)

代表取締役社長執行役員 (CEO) 経営全般	つしもと 辻本 茂
専務取締役執行役員 (CCEO) 技術全般	まつだ 松田 秀夫
常務取締役執行役員 (CFO) 総務・人事・財務経理・コンプライアンス担当、IT統括、 子会社管掌	にしがき 西垣 淳
常務取締役執行役員 営業本部長 兼 営業本部国際業務室長 兼 新規事業推進 室長 兼 日本都市整備㈱取締役会長	しみず 清水 雄
取締役執行役員 技術本部長	ますなが 益永 克人
社外取締役 弁護士法人 杉井法律事務所 弁護士 徳倉建設㈱社外取締役	なんき 南木 通
社外取締役 三井不動産㈱執行役員 開発企画部長 兼 豊洲プロジェク ト推進部長	かとう 加藤 もとやす 智康
常勤監査役 日本都市整備㈱監査役 兼 東北都市整備㈱監査役 兼 近畿都市整備㈱監査役	たかはし 高橋 まさひと 正仁
社外監査役 クロスプラス㈱社外監査役	かわい 川合 ただし 正
社外監査役 伊禮総合法律事務所 弁護士	いれい 伊禮 りゅうのすけ 竜之助

## 株式の状況

Stock Information

### 株式の状況

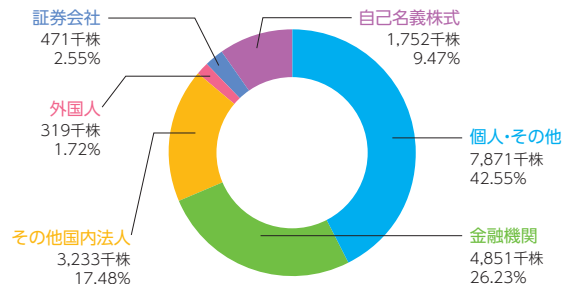
(2019年11月30日現在)

発行可能株式総数	59,246,000株	
発行済株式総数	18,500,000株	
株主数	8,461名	
大株主		
株主名	所有数(千株)	持株比率(%)
株式会社みずほ銀行	762	4.55
三井住友信託銀行株式会社	762	4.54
三井不動産株式会社	727	4.34
パシフィックコンサルタンツグループ株式会社	628	3.74
大場重憲	454	2.71
大場明憲	452	2.70
日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	410	2.45
オオバ取引先持株会	399	2.38
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	389	2.32
日本生命保険相互会社	349	2.08

(注) 当社は、自己株式1,752千株を所有しておりますが、上記には記載しておりません。持株比率は、自己株式を除いた比率(%)であります。

### 所有者別株式分布状況

(2019年11月30日現在)



## ▶事業ソリューション部

〒101-0054 東京都千代田区神田錦町3丁目7番1号(興和一橋ビル)  
TEL.03(5931)5937 FAX.03(5931)5825

## ▶東京支店

〒101-0054 東京都千代田区神田錦町3丁目7番1号(興和一橋ビル)  
TEL.03(5931)5803 FAX.03(5931)5861

## ▶名古屋支店

〒460-0003 名古屋市中区錦1丁目19番24号(名古屋第一ビル)  
TEL.052(219)0083 FAX.052(219)0093

## ▶大阪支店

〒541-0047 大阪市中央区淡路町1丁目7番3号(日土地堺筋ビル)  
TEL.06(6228)1350 FAX.06(6228)1357

## ▶東北支店

〒980-0802 仙台市青葉区二丁目14番4号  
TEL.022(261)8861 FAX.022(217)1440

## ▶九州支店

〒810-0074 福岡市中央区大手門1丁目1番12号(大手門パインビル)  
TEL.092(714)7521 FAX.092(714)6730

## ▶広島支店

〒730-0022 広島市中区銀山町4番17号(広島大同生命ビル)  
TEL.082(207)2800 FAX.082(207)2802

## ▶横浜支店

〒220-0004 横浜市西区北幸2丁目8番29号(東武横浜第3ビル)  
TEL.045(872)4475 FAX.045(328)3133

## ▶北関東支店

〒330-0845 さいたま市大宮区仲町2丁目71番地(ソシオ大宮ビル)  
TEL.048(649)4230 FAX.048(649)4977

## ▶千葉支店

〒260-0013 千葉市中央区中央1丁目11番1号(千葉中央ツインビル1号館)  
TEL.043(308)0680 FAX.043(308)0684

## ▶福島支店

〒960-8043 福島市中町4番20号(みんゆうビル)  
TEL.024(525)8975 FAX.024(525)8976

## ▶東北・北支店

〒020-0021 盛岡市中央通3丁目3番2号(菱和第1ビル)  
TEL.019(651)6231 FAX.019(651)6237

## ▶沖縄支店

〒900-0012 那覇市泊2丁目15番9号(住太郎那覇ビル)  
TEL.098(951)1717 FAX.098(951)1718

## ▶秋田営業所

〒010-0973 秋田市八橋本町6丁目11番14号  
TEL.018(864)3501 FAX.018(864)3554

## ▶東北支店 震災復興事業部 石巻事務所

〒986-0825 石巻市穀町8番13号  
TEL.0225(98)7447 FAX.0225(22)1681

## ▶東北支店 震災復興事業部 女川事務所

〒986-0825 石巻市穀町8番13号  
TEL.0225(98)7447 FAX.0225(22)1681

## ▶群馬営業所

〒370-0849 高崎市八島町222番地  
TEL.027(320)1911 FAX.027(320)1912

## ▶茨城営業所

〒310-0011 水戸市三の丸1丁目4番73号(水戸三井ビルディング)  
TEL.029(227)7278 FAX.029(227)7442

## ▶栃木営業所

〒321-0954 宇都宮市元今泉1丁目12番8号(メゾンドエストⅡ)  
TEL.028(614)2671 FAX.028(614)2672

## ▶川崎営業所

〒210-0023 川崎市川崎区小川町7番4号(アーベラ川崎)  
TEL.044(221)1715 FAX.044(221)1716

## ▶相模原営業所

〒252-0239 相模原市中央区中央1丁目1番16号(コスモセントラル)  
TEL.042(704)7380 FAX.042(704)7381

## ▶山梨営業所

〒400-0024 甲府市北口1丁目2番14号(甲府北口プラザビル)  
TEL.055(240)0211 FAX.055(240)0212

## ▶静岡営業所

〒422-8063 静岡市駿河区馬淵2丁目4番26号(サンフレア馬淵)  
TEL.054(202)7080 FAX.054(202)7081

## ▶浜松営業所

〒435-0036 浜松市南区渡瀬町256番地(ロジスティック・コンビニエンス・ワタセ)  
TEL.053(424)6260 FAX.053(424)6261

## ▶豊田営業所

〒471-0064 豊田市梅坪町9丁目4番5号(FESTA80)  
TEL.0565(85)1070 FAX.0565(85)1071

## ▶岐阜営業所

〒500-8858 岐阜市福住町1丁目20番地(S K Y ・ Tビル)  
TEL.058(253)0623 FAX.058(253)0625

## ▶三重営業所

〒514-0004 津市栄町2丁目478番地  
TEL.059(224)6011 FAX.059(224)6071

## ▶奈良営業所

〒630-8115 奈良市大宮町5丁目3番14号(不動産ビル)  
TEL.0742(34)1581 FAX.0742(34)1583

## ▶滋賀営業所

〒521-1343 近江八幡市安土町小中198番1号  
TEL.0748(46)5676 FAX.0748(46)5676

## ▶京都営業所

〒600-8413 京都市下京区烏丸通仏光寺下る大政所町680番地(インターワンプレイズ烏丸Ⅱ)  
TEL.075(351)6155 FAX.075(351)6155

## ▶和歌山営業所

〒640-8268 和歌山市広道20番地(第2田中ビル)  
TEL.073(422)0975 FAX.073(422)0975

## ▶神戸営業所

〒651-0084 神戸市中央区磯辺通4丁目1番8号(I.T.C.ビル)  
TEL.078(251)3207 FAX.078(251)3208

## ▶四国営業所

〒760-0018 高松市天神前10番12号(香川天神前ビル)  
TEL.087(863)5171 FAX.087(863)5178

## ▶愛媛営業所

〒790-0002 松山市二番町4丁目2番14号(永井ビル)  
TEL.089(915)3680 FAX.089(915)3681

## ▶岡山営業所

〒700-0826 岡山市北区磨屋町9番30号(SDビル)  
TEL.086(226)0171 FAX.086(226)0172

## ▶山口営業所

〒754-0014 山口市小郡高砂町3番24号(伸光ビル)  
TEL.083(972)5054 FAX.083(972)5055

## ▶佐賀営業所

〒847-0061 唐津市材木町2078番1号(シティヴィラリバーサイド)  
TEL.0955(65)7008 FAX.0955(65)7009

## ▶長崎営業所

〒850-0057 長崎市大黒町7番10号(ワタナベビル)  
TEL.095(820)2485 FAX.095(820)9928

## ▶大分営業所

〒870-0048 大分市碩田町3丁目1番1号(オフィスニューガイア大分北)  
TEL.097(540)6221 FAX.097(540)6222

## ▶熊本営業所

〒862-0954 熊本市中央区神水2丁目10番7号(光永ビル)  
TEL.096(383)6664 FAX.096(383)6674

## ▶鹿児島営業所

〒892-0847 鹿児島市西千石町11番21号(鹿児島MSビル)  
TEL.099(808)3397 FAX.099(808)3301

**事業年度** 毎年6月1日から翌年5月31日まで

**定時株主総会** 毎年8月下旬

**基準日** 定時株主総会 毎年5月31日  
期末配当 毎年5月31日  
中間配当 毎年11月30日  
(そのほか必要がある場合は、あらかじめ  
公告して基準日を定めます。)

**公告方法** 電子公告の方法により行います。但し、  
やむをえない事由により電子公告をする  
ことができない場合は、日本経済新聞に  
掲載いたします。  
公告掲載URL <http://www.k-ohba.co.jp/>

**株主名簿管理人** 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号  
**特別口座の口座管理機関** 三井住友信託銀行株式会社

**郵送物送付先** 東京都杉並区和泉二丁目8番4号  
〒168-0063  
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部

**(電話照会先)** 電話 0120-782-031 (フリーダイヤル)  
**ホームページ** <https://www.smtb.jp/personal/agency/>  
取次事務は三井住友信託銀行株式会社の  
本店及び全国各支店で行っております。

#### 住所変更、単元未満株式の買取等のお申出先について

株主様の口座のある証券会社にお申出ください。なお、証券会社等に口座がない株主様は、当社の特別口座が開設されておりますので、特別口座の口座管理機関である三井住友信託銀行株式会社にお申出ください。

#### 未払配当金の支払について

株主名簿管理人である三井住友信託銀行株式会社にお申出ください。

#### ISO認証取得

##### 〔品質マネジメントシステム ISO9001〕

(登録証番号)・QA 180158 大阪支店地理空間情報部  
・QA 180158 神戸営業所  
・JQA-QM 3569 東北支店  
・ISAQ 989 名古屋支店地理空間情報部  
・ISAQ 989 静岡営業所  
・JP20/063105 東京支店

##### 〔環境マネジメントシステム ISO14001〕

(登録証番号)・JQA-EM 1431 東北支店

##### 〔情報セキュリティマネジメントシステム ISO27001〕

(登録証番号)・IA 190197 大阪支店  
・JQA-IM 1139 東北支店  
・JQA-IM 1160 名古屋支店  
・JP20/080595 東京支店  
・JP20/080595 事業ソリューション部