# 第77期 中間報告書

平成22年6月1日▶平成22年11月30日



株式會社 オオバ

## ごあいさつ



株主の皆様には、ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、ここに当社第77期中間期(平成22年6月1日から平成22年11月30日まで)が終了いたしましたので、事業の概況と中間決算の状況についてご報告申し上げます。

株主の皆様におかれましては、今後とも一層のご支援とご 鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

平成23年2月

代表取締役社長 大場明憲

#### 事業の概況

当中間連結会計期間(平成22年6月1日~平成22年11月30日)におけるわが国経済は、アジア新興国における経済環境の改善はみられたものの、欧米諸国経済の停滞や円高、国内の設備投資や個人消費の低迷など国内民間需要は引き続き厳しい状況下で推移しました。

当社グループを取り巻く経営環境は、国および地 方公共団体の公共投資予算の見直し・縮減が継続し ております。

このような状況のもと、当社グループでは安定受注量の確保のため、公有地アセットマネジメント業務に注力し、都市再生事業・環境関連事業・情報通信関連事業を重点分野と位置づけ積極的な営業活動を展開し、国および地方公共団体からの受注に軸足を置きつつ、民間部門からの受注獲得に努めてまいりました。

その結果、当中間連結会計期間の受注高は5,028百万円(前年同期は5,843百万円)となりました。

厳しい状況の中ではありましたが売上高につきましては、公有地アセットマネジメント業務および携帯電話基地局設置業務の伸長により3,695百万円(前年同期は3,057百万円)となりました。営業損益は530百万円の損失(前年同期は573百万円の損失)、経常損益は525百万円の損失(前年同期は553百万円の損失)となりました。

当中間純損益につきましては、繰延税金資産の回収可能性を十分に、かつ慎重に検討し、法人税等調整額を計上しないこととしました。その結果、法人税等は21百万円(前年同期は19百万円)の計上となり中間純損益は567百万円の損失(前年同期は582百万円の損失)となりました。

なお、当社グループの売上高(事業ソリューション業務売上高を除く)は、業種柄、上半期に比べ下半期に完成する業務の割合が大きいため、上半期の売上高と下半期の売上高との間に著しい相違があり、業務に季節的変動があります。

厳しい環境下ではありますが、当社グループでは、「中期経営計画2011」に目標としております第76期~第78期を「発展のための飛躍期」と位置づけ、「まちづくりのソリューションサービス企業」としてのブランドの確立を目指します。

すなわち、調査・計画からの事業実施まで一貫した技術力をさらに高め、環境問題のソリューションや事業マネジメントを含む事業コンサルティングにも対応できるリーディングカンパニーとしての地位を確立してまいる所存です。

株主の皆様におかれましては、今後ともなお一層 のご支援とご鞭撻を賜りますようお願いいたします。

#### 営業成績および財産の状況の推移

(単位:百万円)

_						
区	分	開	第74期 中間連結 19.6~19.11	第75期 中間連結 20.6~20.11	第76期 中間連結 21.6~21.11	第77期 当中間連結 22.6~22.11
受	注	高	6, 661	5, 534	5, 843	5, 028
売	上	高	3, 341	3, 280	3, 057	3, 695
中	間 純	損失	320	594	582	567
1株	当たり中	間純損失	18円08銭	35円46銭	35円51銭	34円60銭
総	資	産	13, 719	12, 288	11, 352	11, 573
純	資	産	4, 297	3, 786	3, 254	3, 260

# 株式の状況 (平成22年11月30日現在)

発行可能株式総数 発行済株式総数 株主数 59, 246, 000株 18, 739, 041株

1,845名

大株主

/ 1//				
株	主	名	所有数 (千株)	持株比率(%)
オオバ	取引先:	特株会	790	4.82
株式会	社みず	ほ銀行	762	4.64
中央三井	信託銀行	朱式会社	762	4.64
オオバ	社 員 持	持株 会	758	4. 62
三井不	動産株:	式会社	727	4. 43
株式会社	生E M研	究機構	575	3. 50
大	昜 明	憲	513	3. 12
大	昜 重	憲	508	3. 09
日本生命	命保険相	互会社	349	2. 13
第一生命	命保険株	式会社	346	2.11

(注) 当社は、自己株式2,344千株を所有しておりますが、上記には記載しておりません。自己株式を控除して持株比率を算定しております。

#### 中間連結貸借対照表

(単位:千円)

331, 517

5, 273

5,273

5, 952

3,091

3, 254, 597

11, 352, 012

△349, 726

			(単位:千円)
科	П	当中間期	前中間期
种	目	(平成22年11月30日現在)	(平成21年11月30日現在)
(資産の部	()		
流 動 資 産	· ·	8, 101, 015	7, 848, 720
現金及び	預 金	1, 091, 426	841, 210
	売 掛 金	2, 021, 879	1, 739, 939
未成業務支出		4, 822, 065	5, 074, 738
ج	他	220, 844	244, 940
	当金	△55, 200	△52, 108
固 定 資 産		3, 433, 481	3, 460, 506
有形固定資産		2, 177, 257	2, 140, 049
建物及び構	築物	945, 068	928, 692
	軍搬具	26, 981	36, 262
土	地	1, 134, 559	1, 106, 781
その	他	70, 648	68, 313
無形固定資産	,_	42, 847	57, 548
ソフトウ	ェア	27, 326	42, 026
そ の	他	15, 521	15, 521
投資その他の資産		1, 213, 375	1, 262, 908
投資有価	証 券	894, 489	856, 797
関 係 会 社 出	資 金	3, 154	3, 154
そ の	他	797, 217	988, 075
貸 倒 引	当 金	△481, 485	△585, 118
操 延 資 産		39, 084	42, 786
社 債 発	行 費	39, 084	42, 786
資 産 合	計	11, 573, 582	11, 352, 012
(負債の部	3)		
一流 動 負 債		5, 669, 967	5, 733, 385
買 掛	金	421, 326	332, 389
	入 金	2, 850, 000	3, 030, 000
1年内返済予定の長		872, 614	859, 465
	定社債	570, 000	610, 000
未 払 法 人	税等	32, 607	32, 994
未成業務受	入金	425, 544	612, 621
受注損失引	当金	405.054	2, 156
	他	497, 874	253, 758
固定負債   社	債	2, <b>642</b> , <b>905</b> 1, 060, 000	2, 364, 029 1, 330, 000
			462, 909
長期借。 退職給付引	入 金 当 金	924, 195 416, 379	462, 909 333, 914
と 服 和 刊 列 そ の	⇒ 並 他	242, 331	237, 205
負債合	計	8, 312, 873	8, 097, 414
(純資産の部		5, 5.2, 576	5, 557, 111
株 主 資 本		3, 305, 473	3, 240, 281
資本	金	2, 131, 733	2, 131, 733
資本剰		1, 126, 756	1, 126, 756
和 光 和 /	Δ Δ	200.000	221 517

396, 960

△349, 977

△57, 930

△57, 930

3, 260, 708

11, 573, 582

9,920

3, 245

余

計

株

自

少 数

己

• 換 算 差 額 等

その他有価証券評価差額金

約 権

持 分

• 純資産合計

産

金

式

## 中間連結損益計算書

(単位:千円)

科目	当中間期 (平成22年6月1日から) (平成22年11月30日まで)	前中間期 (平成21年6月1日から) (平成21年11月30日まで)
売 上 高	3, 695, 933	3, 057, 444
売 上 原 価	3, 057, 913	2, 466, 891
売 上 総 利 益	638, 019	590, 552
販売費及び一般管理費	1, 169, 008	1, 163, 643
営 業 損 失	530, 989	573, 091
営 業 外 収 益	60, 832	72, 284
受 取 利 息	1, 078	1, 380
受 取 配 当 金	7, 866	5, 609
投資有価証券売却益	15, 797	13, 170
受 取 品 貸 料	20, 987	23, 739
そ の 他	15, 102	28, 384
営 業 外 費 用	55, 296	52, 720
支 払 利 息	30, 320	31, 126
社 債 利 息	12, 304	12, 620
社 債 発 行 費 償 却	5, 027	5, 027
そ の 他	7, 643	3, 945
経 常 損 失	525, 452	553, 528
特 別 利 益	2, 835	22, 217
投資有価証券売却益	172	2, 477
貸倒引当金戻入額	2, 662	19, 740
特 別 損 失	22, 640	31, 117
固定資産売却損	354	_
固定資産除却損	2, 358	326
投資有価証券評価損	2, 696	30, 790
資産除去債務会計基準の 適 用 に 伴 う 影 響 額	16, 080	_
その他	1, 149	_
税金等調整前中間純損失	545, 257	562, 427
法人税、住民税及び事業税	21, 971	19, 771
少数株主利益	94	86
中 間 純 損 失	567, 323	582, 286

#### 会社概要 (平成23年2月1日現在)

設 立 昭和22年10月1日

資本金 21億3,173万円

本 社 東京都目黒区青葉台四丁目 4番12-101号

Tel. 03 (3460) 0111 Fax. 03 (3460) 1034 〒153-0042

# 取締役および監査役 (平成23年2月1日現在)

代表取締役社長						大	場	明	憲
代表取締役専務			役専	務	企画本部長	白	井	芳	樹
常	務	取	締	役	常務執行役員・技術担当・ 技術本部長 (大阪駐在)	金	次	末	廣
常	務	取	締	役	常務執行役員・財務担当・計画担当・ 事業ソリューション部門担当 兼 営業本部長	辻	本		茂
取		締		役	常務執行役員・総務担当・人事担当・ コンプライアンス担当・子会社管掌 兼 企画副本部長・経理部長・新規事 業推進部長	渡	邉	丈	士
取		締		役	㈱オオバクリエイト代表取締役社長	割	田	主	治
社	外	取	締	役	新日本管財㈱代表取締役社長 新日本ホームライブ㈱ " 新日本リフォーム㈱取締役 ㈱スリーエフ社外取締役	岡	田		明
監		査		役	(常勤) 兼 ㈱オオバクリエイト 監査役	大	場	重	憲
社	外	監	查	役	公認会計士・税理士	Щ	口		修
社	外	監	查	役	弁護士 伊禮綜合法律事務所所長 ㈱アルデプロ社外監査役	伊	禮	勇	吉

## 事業所 (平成23年2月1日現在)

● 事業ソリューション部	東京都目黒区青葉台4丁目4番12-101号 Tel. 03(3460)0124 Fax. 03(3460)0396 〒153-0042
●東京支店	東京都目黒区青葉台4丁目4番12-101号 Tel.03(3460)0111 Fax.03(3460)0153 〒153-0042
● 名古屋支店	名古屋市中村区名駅南1丁目21番19号(本州名駅ビル) Tel. 052(533)5551 Fax. 052(533)5564 〒450-0003
●大阪支店	大阪市中央区淡路町1丁目7番3号(日土地堺筋ビル) Tel.06(6228)1350 Fax.06(6228)1537 〒541-0047
●東北支店	仙台市青葉区二日町14番4号 Tel.022(261)8861 Fax.022(217)1440 〒980-0802
●九州支店	福岡市中央区大手門1丁目1番12号(大手門パインビル) Tel. 092 (714) 7521 Fax. 092 (714) 6730 〒810-0074
● 広島支店	広島市中区西十日市町 9番 9号(広電三井住友海上ビル) Tel. 082 (295) 1616 Fax. 082 (295) 1627 〒730-0806
● 横浜支店	横浜市中区山下町23番地(日土地山下町ビル) Tel. 045(662)0906 Fax. 045(662)7366 〒213-0023
● 北関東支店	さいたま市大宮区仲町2丁目71番地(ソシオ大宮ビル) Tel. 048(649)4230 Fax. 048(649)4977 〒330-0845
● 千葉支店	千葉市中央区中央1丁目11番1号(千葉中央ツインビル1号館) Tel. 043 (308) 0680 Fax. 043 (308) 0684 〒260-0013
● 東北·北支店	盛岡市みたけ3丁目9番38号 Tel.019(648)5060 Fax.019(648)5070〒020-0122
● 沖縄支店	那覇市前島3丁目25番1号(とまりん) Tel.098(951)1717 Fax.098(951)1718〒900-0016
● 秋田営業所	秋田市八橋本町6丁目11番14号 Tel.018(864)3501 Fax.018(864)3554 〒010-0973
● 福島営業所	郡 山 市 神 明 町 1 7 番 2 3 号 Tel. 024(991)5433 Fax. 024(991)5434 〒963-8013
● 群馬営業所	高 崎 市 八 島 町 2 2 2 番 地 Tel. 027(320)1911 Fax. 027(320)1912 〒370-0849
● 新潟営業所	新潟市中央区明石1丁目6番36号(フルーレゾン) Tel. 025(374)3031 Fax. 025(247)7738 〒950-0084
● 富山営業所	富山市宝町1丁目1番7号 Tel.076(445)1163 Fax.076(445)1164 〒930-0007
● 茨城営業所	水戸市三の丸1丁目4番73号(水戸三井ビルディング) Tel. 029(227)7278 Fax. 029(227)7442 〒310-0011

宇都宮市元今泉1丁目12番8号(メゾンドエストⅡ) 栃木営業所 Te1, 028 (614) 2671 Fax, 028 (614) 2672 ₹320-0954 川崎市麻生区片平5丁目2番6号 川崎営業所 Tel. 044 (980) 0240 Fax. 044 (980) 0241 T215-0023 藤沢市湘南台5丁目31番33号 藤沢営業所 Tel. 0466 (44) 3481 Fax. 0466 (44) 3482 7252-0804 相模原市南区相南1丁目7番18号 相模原営業所 Te1, 042 (765) 8170 Fax, 042 (765) 8171 ∓252-0312 甲府市北口1丁目2番14号(甲府北口プラザビル) 山梨営業所 Tel. 055 (240) 0211 Fax. 055 (240) 0212 ₹400-0024 静岡市駿河区馬渕2丁目4番26号(小林ビル) 静岡営業所 Tel. 054 (202) 7080 Fax. 054 (202) 7081 T420-8063 松 市 南 区 西 HT. - 1 浜松営業所 Te1. 053 (427) 0676 Fax. 053 (427) 0678 ∓430-0821 岐阜市福住町1丁目20番地(SKY・Tビル) 岐阜営業所 Tel. 058 (253) 0623 Fax. 058 (253) 0625 〒500-8858 栄 町 三重営業所 Tel. 059 (224) 6011 Fax. 059 (224) 6071 〒514-0004 奈良市大宮町5丁目3番14号(不動ビル) 奈良営業所 Te1, 0742 (34) 1581 Fax, 0742 (34) 1583 〒630-8115 和歌山市広道20番地(第2田中ビル) 和歌山営業所 Tel. 073 (422) 0975 Fax. 073 (422) 0975 〒640-8268 神戸市中央区下山手通5丁目1番1号 神戸営業所 Tel. 078 (367) 8745 Fax. 078 (367) 8745 〒650-0011 高松市天神前10番12号(天神前ビル) 四国営業所 Tel. 087 (863) 5171 Fax. 087 (863) 8385 〒760-0018 山口市小郡高砂町3番24号(伸光ビル501) 山口営業所 Tel. 083 (972) 5054 Fax. 083 (972) 5055 754-0014 佐賀市神野東4丁目2番2号 佐賀営業所 Tel. 0952 (33) 6675 Fax. 0952 (33) 6675 ₹840-0804 長崎市大黒町7番10号(ワタナベビル) 長崎営業所 Tel. 095 (820) 2485 Fax. 095 (820) 9928 ₹850-0057 大分市城東町11番20-202号 大分営業所 Tel. 097 (503) 1106 Fax. 097 (503) 1107 〒870-0153 鹿児島市上之園町25番27号(シルキーハイツ) 鹿児島営業所 Tel. 099 (258) 3384 Fax. 099 (214) 5804 7 890-0052 株主メモ事業年度

ホームページ

事 業 年 度 毎年6月1日から翌年5月31日まで

定時株主総会 毎年8月下旬

**基 準 日** 5月31日

(そのほか必要がある場合は、あらかじめ公告 いたします。)

公 告 方 法 電子公告の方法により行います。

但し、やむをえない事由により電子公告をする ことができない場合は、日本経済新聞に掲載い たします。

公告掲載URL http://www.k-ohba.co.jp

**株 主 名 簿 管 理 人** 東京都港区芝三丁目33番1号(〒105-8574)

中央三井信託銀行株式会社

**郵 送 物 送 付 先** 東京都杉並区和泉二丁目8番4号(〒168-0063)

中央三井信託銀行株式会社 証券代行部

(電話照会先) 電話 0120-78-2031 (フリーダイヤル)

http://www.chuomitsui.co.jp/person/p\_06.html 取次事務は中央三井信託銀行株式会社の全国各 支店ならびに日本証券代行株式会社の本店およ び全国各支店で行っております。

・住所変更、単元未満株式の買取等のお申出先について 株主様の口座のある証券会社にお申出ください。 なお、証券会社等に口座がない株主様のため弊社の特別口座が開設され ておりますので、特別口座の口座管理機関である中央三井信託銀行株式 会社にお申出ください。

・未払配当金の支払について 株主名簿管理人である中央三井信託銀行株式会社にお申出ください。

### OHBA CO.,LTD.

http://www.k-ohba.co.jp