

第74期 報告書

平成19年6月1日▶平成20年5月31日

OHBA

株式會社 オオバ

ごあいさつ



株主の皆様には、ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、ここに当社第74期（平成19年6月1日から平成20年5月31日まで）が終了いたしましたので、事業の概況と決算の状況についてご報告申し上げます。

株主の皆様におかれましては、今後とも一層のご支援とご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

平成20年8月

代表取締役社長 大場明憲

事業の概況

当連結会計年度におけるわが国経済は、年度前半においては輸出産業を中心に民間設備投資が堅調であり、景気は緩やかながら拡大してきたものの、年度後半においては、サブプライムローン問題により金融市場が混乱し、さらには急激な円高・原油価格の高騰等により先行き不透明感が浮上してきました。

当建設コンサルタント業界を取り巻く環境は国及び地方公共団体の公共投資予算の縮減が継続していることに加え、市場規模縮小に起因する業者間の価格競争が激化しており引き続き厳しい環境が続いております。

このような情勢を背景に当社グループでは国及び地方公共団体からの受注に軸足を置きつつ、企業業績の回復が著しい民間部門からの受注獲得に努めてまいりました。特に、多様化・高度化する建設コンサルタント業務に対するニーズに迅速かつ適切に応えるため、“まちづくりのソリューション企業”として技術提案型の営業に努め、生産効率の改善及び製造原価の積極的なコストダウンにも取組んでまいりました。

一方、企業体力の範囲内で経営資源の一部を事業ソリューション業務に投入し、高い収益を確保するという方針を打出してまいりました。

当社グループはこれまで培ってきた技術力と経営資源の効率的な運用及び顧客基盤の拡充を基本とする『中期経営方針』を着実に実行することにより顧客に対しさらに魅力ある「まちづくりのソリューションサービス」を提供してまいります。

当連結会計年度の概況は以下の通りであります。

公共部門において厳しい環境を余儀なくされている建設コンサルタント業界にあって、当社グループは情報通信関連事業をはじめとする民間部門への営業を積極的に展開した結果、受注高につきましては13,455百万円（前期は12,944百万円）となりました。

売上高につきましては、建設コンサルタント業務部門では11,261百万円（前期は11,835百万円）を計上し、事業ソリューション業務部門では、東京都渋谷区富ヶ谷の賃貸マンションの日本アコモデーション投資法人への売却もあり2,063百万円（前期は28百万円）を計上しており、合計で13,324百万円（前期は11,864百万円）となりました。

利益面では、営業利益507百万円（前期は13百万円の損失）、経常利益576百万円（前期は9百万円の損失）、当期純利益136百万円（前期は91百万円）と前期比大幅な増益とすることができました。

なお、当社は前期の決算期を3月から5月に変更し決算期間を14ヶ月としたことから、当連結会計年度の受注高、売上高及び各利益項目に関しまして、前年との比較を表示することは省略し、カッコ内は前連結会計年度の金額を記載しております。株主の皆様におかれましては、今後ともなお一層のご支援とご鞭撻を賜りますようお願ひいたします。

営業成績および財産の状況の推移

(単位：百万円)

期 別 区 分	第71期 16.4～17.3	第72期 17.4～18.3	第73期 18.4～19.5	第74期(当期) 19.6～20.5
受 注 高	11,426	11,075	12,944	13,455
完 成 業 務 高	11,226	11,014	11,864	13,324
当 期 純 利 益	62	93	91	136
1株当たり当期純利益	2円92銭	4円36銭	4円59銭	7円68銭
総 資 産	13,936	13,695	11,199	11,135
純 資 産	5,497	5,742	4,805	4,706

株式の状況 (平成20年5月31日現在)

発行可能株式総数	59,246,000株
発行済株式総数	18,739,041株
株主数	1,878名
大株主	

株 主 名	持株数 (千株)	持株比率 (%)
アジア航測株式会社	936	4.99
オオバ取引先持株会	794	4.23
株式会社みずほ銀行	762	4.06
中央三井信託銀行株式会社	762	4.06
三井不動産株式会社	727	3.87
株式会社EM研究機構	575	3.06
オオバ社員持株会	548	2.92
大場重憲	499	2.66
大場明憲	498	2.65
日本生命保険相互会社	349	1.86

連結貸借対照表

(単位:千円)

科 目	当連結会計年度 (平成20年5月31日現在)	前連結会計年度 (平成19年5月31日現在)
(資産の部)		
流动資産	7,231,857	7,054,646
現金及び預金	1,557,374	1,499,151
受取手形及び完成業務未収入金	1,694,259	1,444,768
未成業務支出金	1,605,510	1,740,557
販売用不動産業務支出金	520,590	1,345,832
不動産延税金	1,780,321	888,916
繰延税金	—	83,765
その他	144,613	86,568
貸倒引当金	△ 70,810	△ 34,914
固定資産	3,880,426	4,128,013
有形固定資産	2,235,064	2,191,070
建物及び構築物	866,964	796,855
機械装置及び運搬	50,838	44,778
土地	1,194,267	1,275,001
その他	122,994	74,435
無形固定資産	89,094	91,002
ソフトウエア	73,573	73,756
その他	15,521	17,245
投資その他の資産	1,556,268	1,845,939
投資有価証券	1,073,861	1,396,882
長期貸付金	125,695	134,170
長期保証金	307,615	291,241
破産更生債権	407,975	301,309
その他	88,313	96,084
貸倒引当金	△ 447,194	△ 373,747
延資産	23,107	16,926
社債発行費	23,107	16,926
資産合計	11,135,392	11,199,585
(負債の部)		
流动負債	3,571,199	3,880,680
業務未払金	488,174	262,302
短期借入金及び1年以内返済予定長期借入金	1,092,134	2,213,163
1年内償還予定期社債等	360,000	230,000
未払法人税	42,212	10,203
未成業務受入引当金	892,776	958,928
未収賃料の引当金	9,750	—
その他	686,152	206,082
固定負債	2,857,289	2,513,018
社債	970,000	745,000
長期借入金	1,353,123	1,233,258
繰延職給引当金	143,416	218,094
退職引当金	268,043	243,454
長期の引当金	63,297	67,347
その他	59,408	5,864
負債合計	6,428,489	6,393,699
(純資産の部)		
株主資本	4,777,509	4,681,897
資本	2,131,733	2,131,733
資本剰余金	1,127,542	1,923,380
利益剰余金	1,725,577	1,624,948
自己株式	△ 207,344	△ 998,165
評価・換算差額等	△ 73,434	△ 121,467
その他有価証券評価差額金	△ 73,434	△ 121,467
少数株主持分	2,827	2,521
純資産合計	4,706,902	4,805,886
負債純資産合計	11,135,392	11,199,585

連結損益計算書

(単位:千円)

科 目	当連結会計年度 (平成19年6月1日から 平成20年5月31日まで)	前連結会計年度 (平成18年4月1日から 平成19年5月31日まで)
売 上 高 価	13,324,342	11,864,050
売 上 原 価	10,278,223	9,158,966
売 上 総 利 益	3,046,118	2,705,084
販 売 費 及び 一 般 管 理 費	2,538,515	2,718,462
營 業 利 益	507,603	△ 13,378
營 業 外 収 益		
受 取 利 息	5,755	5,242
受 取 配 当 金	15,447	26,309
受 取 保 険 配 当 金	76,345	—
不 動 産 賃 貸 収 入	—	10,122
投 資 有 価 証 券 売 却 益	50,115	24,720
受 取 品 貸 料 他	9,224	56,088
そ の	55,418	54,680
營 業 外 収 益 合 計	212,307	177,164
營 業 外 費 用		
支 払 利 息	106,312	107,895
社 債 利 息	19,920	11,601
社 債 発 行 費 償 費	8,071	5,451
自 己 株 式 買 入 費	—	33,154
そ の	9,573	15,395
營 業 外 費 用 合 計	143,877	173,496
經 常 利 益	576,033	△ 9,710
特 別 利 益		
固 定 資 産 売 却 益	—	8,159
投 資 有 価 証 券 売 却 益	4,481	40,318
退 職 給 付 信 託 設 定 益	—	168,725
そ の	—	399
特 別 利 益 合 計	4,481	217,603
特 別 損 失		
固 定 資 産 処 分 損	15,196	5,495
前 期 損 益 修 正 損	—	7,041
減 損	10,966	25,863
貸 倒 引 当 金 繰 入 額	101,168	—
棚 卸 資 産 評 価 損	43,964	—
投 資 有 価 証 券 評 価 損	81,593	4,730
関 係 会 社 株 式 売 却 損	63,092	—
関 係 会 社 出 資 金 評 価 損	3,312	—
そ の	3,126	—
特 別 損 失 合 計	322,421	43,130
税 金 等 調 整 前 当 期 純 利 益	258,092	164,761
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税	37,890	46,413
法 人 税 等 調 整 額	83,765	27,575
少 数 株 主 利 益	359	△ 1,070
当 期 純 利 益	136,077	91,843

連結株主資本等変動計算書

当連結会計年度（平成19年6月1日から平成20年5月31日まで）

(単位：千円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
平成19年5月31日残高	2,131,733	1,923,380	1,624,948	△ 998,165	4,681,897
連結会計年度中の変動額					
剩余金の配当			△ 35,447		△ 35,447
当期純利益			136,077		136,077
自己株式の取得				△ 6,878	△ 6,878
自己株式の処分	△ 942			2,802	1,860
自己株式の消却	△ 794,896			794,896	—
株主資本以外の項目の連結会計年度中の変動額（純額）					—
連結会計年度中の変動額合計	—	△ 795,838	100,629	790,820	95,612
平成20年5月31日残高	2,131,733	1,127,542	1,725,577	△ 207,344	4,777,509

	評価・換算差額等		少数 株主持分	純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	評価・ 換算差額等 合計		
平成19年5月31日残高	121,467	121,467	2,521	4,805,886
連結会計年度中の変動額				
剩余金の配当				△ 35,447
当期純利益				136,077
自己株式の取得			△ 52	△ 6,930
自己株式の処分				1,860
自己株式の消却				—
株主資本以外の項目の連結会計年度中の変動額（純額）	△ 194,902	△ 194,902	359	△ 194,543
連結会計年度中の変動額合計	△ 194,902	△ 194,902	306	△ 98,983
平成20年5月31日残高	△ 73,434	△ 73,434	2,827	4,706,902

貸借対照表

(単位:千円)

科 目	当 期 (平成20年5月31日現在)	前 期 (平成19年5月31日現在)
(資産の部)		
流動資産	7,175,375	7,010,127
現金及び預金	1,555,339	1,484,151
受取手形	11,554	28,897
完成業務未収入金	1,677,694	1,400,067
未成業務支出金	1,555,908	1,721,698
販売用不動産	520,590	1,345,832
不動産業務支出金	1,780,321	888,916
前払費用	63,382	54,520
繰延税金資産	—	83,765
その他流動資産	81,393	37,190
貸倒引当金	△ 70,810	△ 34,914
固定資産	3,914,749	4,047,316
有形固定資産	2,234,634	2,190,352
建物	866,964	796,855
機械装置	50,838	44,778
工具器具・備品	122,564	73,716
土地	1,194,267	1,275,001
無形固定資産	87,113	89,654
ソフトウエア	72,391	73,207
その他無形固定資産	14,722	16,446
投資その他の資産	1,593,001	1,767,310
投資有価証券	1,073,861	1,268,289
関係会社株式	47,700	60,000
関係会社出資金	3,154	6,467
長期貸付金	35,640	40,186
従業員長期貸付金	90,055	93,983
破産更生債権等	407,975	301,309
長期前払費用	7,126	10,694
長期保証金	307,615	291,071
役員・従業員保険掛金	61,715	63,705
その他投資	5,350	5,350
貸倒引当金	△ 447,194	△ 373,747
繰延資産	23,107	16,926
社債発行費	23,107	16,926
資産合計	11,113,232	11,074,370

(単位：千円)

科 目	当 期 (平成20年5月31日現在)	前 期 (平成19年5月31日現在)
(負 債 の 部)		
流 動 負 債	3,558,191	3,875,247
業 務 未 払 金	482,551	273,657
短 期 借 入 金	10,000	450,000
1年以内返済予定長期借入金	1,082,134	1,763,163
1年以内償還予定社債	360,000	230,000
未 払 費 用	414,105	150,078
未 払 法 人 税 等	42,014	10,203
未 払 事 業 所 税	11,218	1,714
未 成 業 務 受 入 金	892,776	956,198
預 り 金	64,778	27,101
未 払 消 費 税 等	177,359	—
役 員 賞 与 引 当 金	9,750	—
そ の 他 流 動 負 債	11,503	13,129
固 定 負 債	2,854,423	2,510,151
社 債	970,000	745,000
長 期 借 入 金	1,353,123	1,233,258
繰 延 税 金 負 債	143,416	218,094
退 職 給 付 引 当 金	268,043	243,454
長 期 未 払 退 職 金	63,297	67,347
そ の 他 固 定 負 債	56,541	2,997
負 債 合 計	6,412,615	6,385,399
(純 資 産 の 部)		
株 主 資 本	4,774,052	4,579,128
資 本 金	2,131,733	2,131,733
資 本 剰 余 金	1,127,542	1,923,249
資 本 準 備 金	532,933	532,933
そ の 他 資 本 剰 余 金	594,609	1,390,315
利 益 剰 余 金	1,722,120	1,520,899
そ の 他 利 益 剰 余 金	1,722,120	1,520,899
別 途 積 立 金	1,300,000	1,300,000
繰 越 利 益 剰 余 金	422,120	220,899
自 己 株 式	△ 207,344	△ 996,753
評 価 ・ 換 算 差 額 等	△ 73,434	109,842
そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金	△ 73,434	109,842
純 資 産 合 計	4,700,617	4,688,971
負 債 純 資 産 合 計	11,113,232	11,074,370

損益計算書

(単位：千円)

科 目	当 期 (平成19年6月1日から 平成20年5月31日まで)	前 期 (平成18年4月1日から 平成19年5月31日まで)
売 上 高	13,286,575	11,816,667
売 上 原 価	10,260,588	9,104,151
売 上 総 利 益	3,025,987	2,712,516
販売費及び一般管理費	2,523,248	2,705,514
営 業 利 益	502,738	7,002
営 業 外 収 益	204,696	169,597
受 取 利 息	5,708	5,438
受 取 配 当 金	16,682	27,544
受取保険配当金	76,345	—
不動産賃貸収入	—	10,122
投資有価証券売却益	50,115	24,720
受 取 品 貸 料	9,224	56,088
雑 収 入	46,619	45,683
営 業 外 費 用	143,870	173,484
支 払 利 息	106,312	107,895
社 債 利 息	19,920	11,601
社債発行費償却	8,071	5,451
自己株式買入費用	—	33,154
貸倒引当金繰入額	2,326	1,395
雑 支 出	7,239	13,987
経 常 利 益	563,564	3,115
特 別 利 益	53,881	217,603
固定資産売却益	—	8,159
投資有価証券売却益	4,481	40,318
関係会社株式売却益	49,400	—
退職給付信託設定益	—	168,725
そ の 他	—	399
特 別 損 失	259,329	36,191
固定資産処分損	15,196	5,495
貸倒引当金繰入額	101,168	—
関係会社出資金評価損	3,312	—
棚卸資産評価損	43,964	—
減 損 損 失	10,966	25,863
投資有価証券評価損	81,593	4,730
そ の 他	3,126	102
税 引 前 当 期 純 利 益	358,116	184,527
法人税、住民税及び事業税	37,683	46,209
法 人 税 等 調 整 額	83,765	27,575
当 期 純 利 益	236,668	110,742

株主資本等変動計算書

当期（平成19年6月1日から平成20年5月31日まで）

(単位：千円)

資本金	株主資本					
	資本剩余金			利益剩余金		
	資本 準備金	その他 資本 剩余金	資本 剩余金 合計	その他利益剩余金	別途 積立金	繰越利益 剩余金
平成19年5月31日残高	2,131,733	532,933	1,390,315	1,923,249	1,300,000	220,899
事業年度中の変動額						
剩余金の配当						△ 35,447
当期純利益						236,668
自己株式の取得						
自己株式の処分			△ 810	△ 810		
自己株式の消却			△ 794,896	△ 794,896		
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額（純額）						
事業年度中の変動額合計	—	—	△ 795,706	△ 795,706	—	201,220
平成20年5月31日残高	2,131,733	532,933	594,609	1,127,542	1,300,000	422,120

	株主資本			評価・換算差額等		純資産 合計
	利益剩余金 合計	自己株式	株主資本 合計	その他 有価証券 評価 差額金	評価・ 換算差額 等合計	
平成19年5月31日残高	1,520,899	△ 996,753	4,579,128	109,842	109,842	4,688,971
事業年度中の変動額						
剩余金の配当	△ 35,447		△ 35,447			△ 35,447
当期純利益	236,668		236,668			236,668
自己株式の取得		△ 6,878	△ 6,878			△ 6,878
自己株式の処分		1,391	581			581
自己株式の消却		794,896	—			—
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額（純額）			—	△ 183,277	△ 183,277	△ 183,277
事業年度中の変動額合計	201,220	789,409	194,923	△ 183,277	△ 183,277	11,645
平成20年5月31日残高	1,722,120	△ 207,344	4,774,052	△ 73,434	△ 73,434	4,700,617

会社概要 (平成20年6月1日現在)

会社名 株式會社 オオバ
(OHBA CO.,LTD.)
設立 昭和22年10月1日
資本金 21億3,173万円
本社 東京都目黒区青葉台四丁目4番12-101号
Tel. 03(3460)0111 Fax. 03(3460)1034 〒153-0042

取締役および監査役 (平成20年8月28日現在)

代表取締役社長	大場明憲
代表取締役専務	白井芳樹
常務取締役 兼(株)オオバクリエイト代表取締役	割田主治
常務取締役 常務執行役員・技術担当・ 技術本部長(大阪駐在)	金次末廣
取締役 子会社管掌・企画管理部長	渡邊丈士
取締役 財務部長兼(株)オオバクリエイト常務取締役	辻本茂
取締役 新日本管財(株)代表取締役社長 新日本リフォーム(株)〃 新日本ホームライフ(株)〃	岡田明
監査役 (常勤) 兼(株)オオバクリエイト監査役	大場重憲
監査役 公認会計士・税理士	山口修
監査役 弁護士	伊禮勇吉

事業所 (平成20年8月28日現在)

● 事業ソリューション部	東京都目黒区青葉台4丁目4番12-101号 Tel.03(3460)0124 Fax.03(3460)0396 ☎153-0042
● 東京支店	東京都目黒区青葉台4丁目4番12-101号 Tel.03(3460)0111 Fax.03(3460)0153 ☎153-0042
● 名古屋支店	名古屋市中村区名駅南1丁目21番19号(本州名駅ビル12階) Tel.052(533)5551 Fax.052(533)5564 ☎450-0003
● 大阪支店	大阪市中央区淡路町1丁目7番3号(日土地堺筋ビル) Tel.06(6228)1350 Fax.06(6228)1537 ☎541-0047
● 東北支店	仙台市青葉区二日町14番4号 Tel.022(261)8861 Fax.022(217)1440 ☎980-0802
● 九州支店	福岡市中央区大手門1丁目1番12号(大手門パインビル) Tel.092(714)7521 Fax.092(714)6730 ☎810-0074
● 広島支店	広島市中区西十日町9番9号(広電三井住友海上ビル) Tel.082(295)1616 Fax.082(295)1627 ☎730-0806
● 横浜支店	横浜市中区尾上町5丁目77番2号(馬車道ウエストビル) Tel.045(662)0906 Fax.045(662)7366 ☎213-0015
● 北関東支店	さいたま市大宮区仲町2丁目71番地(ソシオ大宮ビル) Tel.048(649)4230 Fax.048(649)4977 ☎330-0845
● 千葉支店	千葉市中央区中央1丁目11番1号(千葉中央ツインビル1号館) Tel.043(308)0680 Fax.043(308)0684 ☎260-0013
● 東北・北支店	盛岡市盛岡駅前通15番9号(盛岡フコク生命ビル) Tel.019(629)2222 Fax.019(629)2230 ☎020-0034
● 沖縄支店	那覇市前島3丁目25番1号(とまりん) Tel.098(951)1717 Fax.098(951)1718 ☎900-0016
● 秋田営業所	秋田市八橋本町6丁目11番14号 Tel.018(864)3501 Fax.018(864)3554 ☎010-0973
● 福島営業所	郡山市神明町17番23号 Tel.024(991)5433 Fax.024(991)5434 ☎963-8013
● 群馬営業所	高崎市八島町222番地 Tel.027(320)1911 Fax.027(320)1912 ☎370-0849
● 新潟営業所	新潟市中央区明石1丁目6番36号(フルーレン) Tel.025(374)3031 Fax.025(247)7738 ☎950-0084
● 富山営業所	富山市宝町1丁目1番7号 Tel.076(445)1163 Fax.076(445)1164 ☎930-0007
● 茨城営業所	水戸市三の丸2丁目5番33号(スズキビル) Tel.029(227)7278 Fax.029(227)7442 ☎310-0011
● 川崎営業所	川崎市麻生区片平5丁目2番6号 Tel.044(980)0240 Fax.044(980)0241 ☎215-0023
● 藤沢営業所	藤沢市湘南台5丁目31番3号 Tel.0466(44)3481 Fax.0466(44)3482 ☎252-0804
● 山梨営業所	甲府市北口1丁目2番14号(甲府北口プラザビル) Tel.055(240)0211 Fax.055(240)0212 ☎400-0024
● 静岡営業所	静岡市葵区追手町8番1号(日土地静岡ビル) Tel.054(652)1023 Fax.054(652)1024 ☎420-0853
● 浜松営業所	浜松市南区西町109 Tel.053(427)0676 Fax.053(427)0678 ☎430-0821
● 岐阜営業所	岐阜市福住町1丁目20番地(SKY-Tビル) Tel.058(253)0623 Fax.058(253)0625 ☎500-8858
● 三重営業所	津市丸ノ内養正町4-24 Tel.059(224)6011 Fax.059(224)6071 ☎514-0036
● 奈良営業所	奈良市大宮町5丁目3番14号(不動ビル) Tel.0742(34)1581 Fax.0742(34)1583 ☎630-8115
● 神戸営業所	神戸市中央区下山手通5丁目1番1号 Tel.078(367)8745 Fax.078(367)8745 ☎650-0011
● 山口営業所	山口市宮島町5番13号(セントラル広告ビル) Tel.083(920)1335 Fax.083(920)1399 ☎753-0043
● 佐賀営業所	佐賀市神野東4丁目2番2号 Tel.0952(33)6675 Fax.0952(33)6675 ☎840-0804
● 長崎営業所	長崎市大黒町7番10号(ワタナベビル) Tel.095(820)2485 Fax.095(820)9928 ☎850-0057
● 大分営業所	大分市城崎町2丁目2番19号(城崎法務ビル) Tel.097(538)1945 Fax.097(538)3641 ☎870-0045
● 鹿児島営業所	鹿児島市上之園町25番27号(シルキーハイツ) Tel.099(258)3384 Fax.099(214)5804 ☎890-0052

株主メモ

事業年度
定時株主総会
基準日

6月1日から5月31日まで

8月

5月31日

(そのほか必要がある場合には、あらかじめ公告いたします。)

電子公告の方法により行います。

但し、やむをえない事由により電子公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載します。

公告掲載URL <http://www.k-ohba.co.jp>

公 告 方 法

銀行取扱(または払渡)

期間経過後の支払場所

中央三井信託銀行株式会社 本店および全国各支店

株主名簿管理人

東京都港区芝三丁目33番1号(〒105-8574)

中央三井信託銀行株式会社

同事務取扱場所

東京都港区芝三丁目33番1号(〒105-8574)

中央三井信託銀行株式会社 本店

同事務取扱所

東京都杉並区和泉二丁目8番4号(〒168-0063)

中央三井信託銀行株式会社 証券代行部

同 取 次 所

中央三井信託銀行株式会社 全国各支店

日本証券代行株式会社 本店および全国各支店

(お知らせ)

住所変更、単元未満株式買取請求、名義書換請求および配当金振込指定に必要な各用紙のご請求は、下記株主名簿管理人中央三井信託銀行のフリーダイヤルまたはホームページをご利用ください。

●フリーダイヤル 0120-87-2031 (24時間受付:自動音声案内)

●ホームページ http://www.chuomitsui.co.jp/person/p_06.html

OHBA CO.,LTD.

<http://www.k-ohba.co.jp>