

第74期 報告書

平成19年6月1日 ▶ 平成20年5月31日

OHBA

株式會社 **オオバ**

ごあいさつ



株主の皆様には、ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、ここに当社第74期（平成19年6月1日から平成20年5月31日まで）が終了いたしましたので、事業の概況と決算の状況についてご報告申し上げます。

株主の皆様におかれましては、今後とも一層のご支援とご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

平成20年8月

代表取締役社長 大場明憲

事業の概況

当連結会計年度におけるわが国経済は、年度前半においては輸出産業を中心に民間設備投資が堅調であり、景気は緩やかながら拡大してきたものの、年度後半においては、サブプライムローン問題により金融市場が混乱し、さらには急激な円高・原油価格の高騰等により先行き不透明感が浮上してきました。

当建設コンサルタント業界を取り巻く環境は国及び地方公共団体の公共投資予算の縮減が継続していることに加え、市場規模縮小に起因する業者間の価格競争が激化しており引き続き厳しい環境が続いております。

このような情勢を背景に当社グループでは国及び地方公共団体からの受注に軸足を置きつつ、企業業績の回復が著しい民間部門からの受注獲得に努めてまいりました。特に、多様化・高度化する建設コンサルタント業務に対するニーズに迅速かつ適切に応えるため、“まちづくりのソリューション企業”として技術提案型の営業に努め、生産効率の改善及び製造原価の積極的なコストダウンにも取り組んでまいりました。

一方、企業体力の範囲内で経営資源の一部を事業ソリューション業務に投入し、高い収益を確保するという方針を打出してまいりました。

当社グループはこれまで培ってきた技術力と経営資源の効率的な運用及び顧客基盤の拡充を基本とする『中期経営方針』を着実に実行することにより顧客に対しさらに魅力ある「まちづくりのソリューションサービス」を提供してまいります。

当連結会計年度の概況は以下の通りであります。

公共部門において厳しい環境を余儀なくされている建設コンサルタント業界にあって、当社グループは情報通信関連事業をはじめとする民間部門への営業を積極的に展開した結果、受注高につきましては13,455百万円（前期は12,944百万円）となりました。

売上高につきましては、建設コンサルタント業務部門では11,261百万円（前期は11,835百万円）を計上し、事業ソリューション業務部門では、東京都渋谷区富ヶ谷の賃貸マンションの日本アコモデーション投資法人への売却もあり2,063百万円（前期は28百万円）を計上しており、合計で13,324百万円（前期は11,864百万円）となりました。

利益面では、営業利益507百万円（前期は13百万円の損失）、経常利益576百万円（前期は9百万円の損失）、当期純利益136百万円（前期は91百万円）と前期比大幅な増益とすることができました。

なお、当社は前期の決算期を3月から5月に変更し決算期間を14ヶ月としたことから、当連結会計年度の受注高、売上高及び各利益項目に関しまして、前年との比較を表示することは省略し、カッコ内は前連結会計年度の金額を記載しております。

株主の皆様におかれましては、今後ともなお一層のご支援とご鞭撻を賜りますようお願いいたします。

営業成績および財産の状況の推移

(単位：百万円)

期別 区分	第71期 16.4～17.3	第72期 17.4～18.3	第73期 18.4～19.5	第74期(当期) 19.6～20.5
受注高	11,426	11,075	12,944	13,455
完成業務高	11,226	11,014	11,864	13,324
当期純利益	62	93	91	136
1株当たり当期純利益	2円92銭	4円36銭	4円59銭	7円68銭
総資産	13,936	13,695	11,199	11,135
純資産	5,497	5,742	4,805	4,706

株式の状況 (平成20年5月31日現在)

発行可能株式総数	59,246,000株
発行済株式総数	18,739,041株
株主数	1,878名
大株主	

株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
アジア航測株式会社	936	4.99
オオバ取引先持株会	794	4.23
株式会社みずほ銀行	762	4.06
中央三井信託銀行株式会社	762	4.06
三井不動産株式会社	727	3.87
株式会社EM研究機構	575	3.06
オオバ社員持株会	548	2.92
大場重憲	499	2.66
大場明憲	498	2.65
日本生命保険相互会社	349	1.86

連結貸借対照表

(単位：千円)

科 目	当連結会計年度 (平成20年5月31日現在)	前連結会計年度 (平成19年5月31日現在)
(資産の部)		
流動資産	7,231,857	7,054,646
現金及び預金	1,557,374	1,499,151
受取手形及び完成業務未収入金	1,694,259	1,444,768
未成業務支出金	1,605,510	1,740,557
販売用資産	520,590	1,345,832
不動産業務支出	1,780,321	888,916
繰延税金資産	—	83,765
その他の引当金	144,613	86,568
固定資産	3,880,426	4,128,013
有形固定資産	2,235,064	2,191,070
建物及び構築物	866,964	796,855
機械装置及び運搬具	50,838	44,778
土地	1,194,267	1,275,001
その他の固定資産	122,994	74,435
無形固定資産	89,094	91,002
ソフトウェア	73,573	73,756
その他の資産	15,521	17,245
投資その他の資産	1,556,268	1,845,939
投資有価証券	1,073,861	1,396,882
長期貸付金	125,695	134,170
長期破産更生債権	307,615	291,241
破産更生の引当金	407,975	301,309
繰延資産	88,313	96,084
社債発行費	447,194	373,747
資産合計	11,135,392	11,199,585
(負債の部)		
流動負債	3,571,199	3,880,680
業務未払金	488,174	262,302
短期借入金及び1年以内返済予定長期借入金	1,092,134	2,213,163
1年以内償還予定社債等	360,000	230,000
未払法人税	42,212	10,203
未成業務受入金	892,776	958,928
役員賞与引当金	9,750	—
その他の負債	686,152	206,082
固定負債	2,857,289	2,513,018
社長期借入金	970,000	745,000
繰延税金負債	1,353,123	1,233,258
退職給付引当金	143,416	218,094
退職給付未払退職金	268,043	243,454
その他の負債	63,297	67,347
繰延税金負債	59,408	5,864
負債合計	6,428,489	6,393,699
(純資産の部)		
株主資本	4,777,509	4,681,897
資本金	2,131,733	2,131,733
資本剰余金	1,127,542	1,923,380
利益剰余金	1,725,577	1,624,948
自己株式	207,344	998,165
評価・換算差額等	△ 73,434	△ 121,467
その他の有価証券評価差額金	△ 73,434	△ 121,467
少数株主持分	2,827	2,521
純資産合計	4,706,902	4,805,886
負債純資産合計	11,135,392	11,199,585

連結損益計算書

(単位：千円)

科 目	当連結会計年度 (平成19年6月1日から 平成20年5月31日まで)	前連結会計年度 (平成18年4月1日から 平成19年5月31日まで)
売上高	13,324,342	11,864,050
売上原価	10,278,223	9,158,966
売上総利益	3,046,118	2,705,084
販売費及び一般管理費	2,538,515	2,718,462
営業利益	507,603	△ 13,378
営業外収益		
受取利息	5,755	5,242
受取配当金	15,447	26,309
受取保険配当金	76,345	—
不動産賃貸収入	—	10,122
投資有価証券売却益	50,115	24,720
受取品貸料	9,224	56,088
その他	55,418	54,680
営業外収益合計	212,307	177,164
営業外費用		
支払利息	106,312	107,895
社債利息	19,920	11,601
社債発行費償却	8,071	5,451
自己株式買入費用	—	33,154
その他	9,573	15,395
営業外費用合計	143,877	173,496
経常利益	576,033	△ 9,710
特別利益		
固定資産売却益	—	8,159
投資有価証券売却益	4,481	40,318
退職給付信託設定	—	168,725
その他	—	399
特別利益合計	4,481	217,603
特別損失		
固定資産処分損	15,196	5,495
前期損益修正損	—	7,041
減損	10,966	25,863
貸倒引当金繰入額	101,168	—
棚卸資産評価損	43,964	—
投資有価証券評価損	81,593	4,730
関係会社株式売却損	63,092	—
関係会社出資金評価損	3,312	—
その他	3,126	—
特別損失合計	322,421	43,130
税金等調整前当期純利益	258,092	164,761
法人税、住民税及び事業税	37,890	46,413
法人税等調整額	83,765	27,575
少数株主利益	359	△ 1,070
当期純利益	136,077	91,843

連結株主資本等変動計算書

当連結会計年度（平成19年6月1日から平成20年5月31日まで）

（単位：千円）

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
平成19年5月31日残高	2,131,733	1,923,380	1,624,948	△ 998,165	4,681,897
連結会計年度中の変動額					
剰余金の配当			△ 35,447		△ 35,447
当期純利益			136,077		136,077
自己株式の取得				△ 6,878	△ 6,878
自己株式の処分		△ 942		2,802	1,860
自己株式の消却		△ 794,896		794,896	—
株主資本以外の項目の連結会計年度中の変動額（純額）					—
連結会計年度中の変動額合計	—	△ 795,838	100,629	790,820	95,612
平成20年5月31日残高	2,131,733	1,127,542	1,725,577	△ 207,344	4,777,509

	評価・換算差額等		少数株主持分	純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	評価・ 換算差額等 合計		
平成19年5月31日残高	121,467	121,467	2,521	4,805,886
連結会計年度中の変動額				
剰余金の配当				△ 35,447
当期純利益				136,077
自己株式の取得			△ 52	△ 6,930
自己株式の処分				1,860
自己株式の消却				—
株主資本以外の項目の連結会計年度中の変動額（純額）	△ 194,902	△ 194,902	359	△ 194,543
連結会計年度中の変動額合計	△ 194,902	△ 194,902	306	△ 98,983
平成20年5月31日残高	△ 73,434	△ 73,434	2,827	4,706,902

貸借対照表

(単位：千円)

科 目	当 期 (平成20年 5月31日現在)	前 期 (平成19年 5月31日現在)
(資 産 の 部)		
流 動 資 産	7,175,375	7,010,127
現金及び預金	1,555,339	1,484,151
受取手形	11,554	28,897
完成業務未収入金	1,677,694	1,400,067
未成業務支出金	1,555,908	1,721,698
販売用不動産	520,590	1,345,832
不動産業務支出金	1,780,321	888,916
前払費用	63,382	54,520
繰延税金資産	—	83,765
その他流動資産	81,393	37,190
貸倒引当金	△ 70,810	△ 34,914
固 定 資 産	3,914,749	4,047,316
有形固定資産	2,234,634	2,190,352
建物	866,964	796,855
機械装置	50,838	44,778
工具器具・備品	122,564	73,716
土地	1,194,267	1,275,001
無形固定資産	87,113	89,654
ソフトウェア	72,391	73,207
その他無形固定資産	14,722	16,446
投資その他の資産	1,593,001	1,767,310
投資有価証券	1,073,861	1,268,289
関係会社株式	47,700	60,000
関係会社出資金	3,154	6,467
長期貸付金	35,640	40,186
従業員長期貸付金	90,055	93,983
破産更生債権等	407,975	301,309
長期前払費用	7,126	10,694
長期保証金	307,615	291,071
役員・従業員保険掛金	61,715	63,705
その他投資	5,350	5,350
貸倒引当金	△ 447,194	△ 373,747
繰 延 資 産	23,107	16,926
社債発行費	23,107	16,926
資 産 合 計	11,113,232	11,074,370

(単位：千円)

科 目	当 期 (平成20年 5月31日現在)	前 期 (平成19年 5月31日現在)
(負債の部)		
流動負債	3,558,191	3,875,247
業務未払金	482,551	273,657
短期借入金	10,000	450,000
1年以内返済予定長期借入金	1,082,134	1,763,163
1年以内償還予定社債	360,000	230,000
未払費用	414,105	150,078
未払法人税等	42,014	10,203
未払事業所税	11,218	1,714
未成業務受入金	892,776	956,198
預り金	64,778	27,101
未払消費税等	177,359	—
役員賞与引当金	9,750	—
その他流動負債	11,503	13,129
固定負債	2,854,423	2,510,151
社債	970,000	745,000
長期借入金	1,353,123	1,233,258
繰延税金負債	143,416	218,094
退職給付引当金	268,043	243,454
長期未払退職金	63,297	67,347
その他固定負債	56,541	2,997
負債合計	6,412,615	6,385,399
(純資産の部)		
株主資本	4,774,052	4,579,128
資本金	2,131,733	2,131,733
資本剰余金	1,127,542	1,923,249
資本準備金	532,933	532,933
その他資本剰余金	594,609	1,390,315
利益剰余金	1,722,120	1,520,899
その他利益剰余金	1,722,120	1,520,899
別途積立金	1,300,000	1,300,000
繰越利益剰余金	422,120	220,899
自己株式	△ 207,344	△ 996,753
評価・換算差額等	△ 73,434	109,842
その他有価証券評価差額金	△ 73,434	109,842
純資産合計	4,700,617	4,688,971
負債純資産合計	11,113,232	11,074,370

損益計算書

(単位：千円)

科 目	当 期	前 期
	(平成19年6月1日から 平成20年5月31日まで)	(平成18年4月1日から 平成19年5月31日まで)
売 上 高	13,286,575	11,816,667
売 上 原 価	10,260,588	9,104,151
売 上 総 利 益	3,025,987	2,712,516
販売費及び一般管理費	2,523,248	2,705,514
営 業 利 益	502,738	7,002
営 業 外 収 益	204,696	169,597
受 取 利 息	5,708	5,438
受 取 配 当 金	16,682	27,544
受 取 保 険 配 当 金	76,345	—
不 動 産 賃 貸 収 入	—	10,122
投 資 有 価 証 券 売 却 益	50,115	24,720
受 取 品 貸 料	9,224	56,088
雑 収 入	46,619	45,683
営 業 外 費 用	143,870	173,484
支 払 利 息	106,312	107,895
社 債 利 息	19,920	11,601
社 債 発 行 費 償 却	8,071	5,451
自 己 株 式 買 入 費 用	—	33,154
貸 倒 引 当 金 繰 入 額	2,326	1,395
雑 支 出	7,239	13,987
経 常 利 益	563,564	3,115
特 別 利 益	53,881	217,603
固 定 資 産 売 却 益	—	8,159
投 資 有 価 証 券 売 却 益	4,481	40,318
関 係 会 社 株 式 売 却 益	49,400	—
退 職 給 付 信 託 設 定 益	—	168,725
そ の 他	—	399
特 別 損 失	259,329	36,191
固 定 資 産 処 分 損	15,196	5,495
貸 倒 引 当 金 繰 入 額	101,168	—
関 係 会 社 出 資 金 評 価 損	3,312	—
棚 卸 資 産 評 価 損	43,964	—
減 損 損 失	10,966	25,863
投 資 有 価 証 券 評 価 損	81,593	4,730
そ の 他	3,126	102
税 引 前 当 期 純 利 益	358,116	184,527
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	37,683	46,209
法 人 税 等 調 整 額	83,765	27,575
当 期 純 利 益	236,668	110,742

株主資本等変動計算書

当期（平成19年6月1日から平成20年5月31日まで）

（単位：千円）

	株主資本					
	資本金	資本剰余金			利益剰余金	
		資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計	その他利益剰余金	繰越利益剰余金
					別途積立金	
平成19年5月31日残高	2,131,733	532,933	1,390,315	1,923,249	1,300,000	220,899
事業年度中の変動額						
剰余金の配当						△ 35,447
当期純利益						236,668
自己株式の取得						
自己株式の処分			△ 810	△ 810		
自己株式の消却			△ 794,896	△ 794,896		
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額（純額）						
事業年度中の変動額合計	—	—	△ 795,706	△ 795,706	—	201,220
平成20年5月31日残高	2,131,733	532,933	594,609	1,127,542	1,300,000	422,120

	株主資本			評価・換算差額等		純資産合計
	利益剰余金 利益剰余金合計	自己株式	株主資本合計	その他 有価証券 評価 差額金	評価・ 換算差額 等合計	
平成19年5月31日残高	1,520,899	△ 996,753	4,579,128	109,842	109,842	4,688,971
事業年度中の変動額						
剰余金の配当	△ 35,447		△ 35,447			△ 35,447
当期純利益	236,668		236,668			236,668
自己株式の取得		△ 6,878	△ 6,878			△ 6,878
自己株式の処分		1,391	581			581
自己株式の消却		794,896	—			—
株主資本以外の項目の 事業年度中の変動額（純額）			—	△ 183,277	△ 183,277	△ 183,277
事業年度中の変動額合計	201,220	789,409	194,923	△ 183,277	△ 183,277	11,645
平成20年5月31日残高	1,722,120	△ 207,344	4,774,052	△ 73,434	△ 73,434	4,700,617

会社概要 (平成20年6月1日現在)

会社名 (英文名)	株式会社 オオバ (OHBA CO.,LTD.)
設立	昭和22年10月1日
資本金	21億3,173万円
本社	東京都目黒区青葉台四丁目4番12-101号 Tel. 03(3460)0111 Fax. 03(3460)1034 〒153-0042

取締役および監査役 (平成20年8月28日現在)

代表取締役社長		大場明憲
代表取締役専務		白井芳樹
常務取締役	営業担当・新規事業部門担当・コンプライアンス担当 兼 ㈱オオバクリエイト 代表取締役	割田主治
常務取締役	常務執行役員・技術担当・ 技術本部長 (大阪駐在)	金次末廣
取締役	執行役員・総務担当・中国事業担当・ 子会社掌管・企画管理部長	渡邊丈士
取締役	執行役員・事業ソリューション部門担当・ 財務部長 兼 ㈱オオバクリエイト 常務取締役	辻本茂
取締役	新日本管財(株)代表取締役社長 新日本リフォーム(株) 〃 新日本ホームライフ(株) 〃	岡田明
監査役	(常勤) 兼 ㈱オオバクリエイト 監査役	大場重憲
監査役	公認会計士・税理士	山口修
監査役	弁護士	伊禮勇吉

事業所 (平成20年 8月28日現在)

● 事業ソリューション部	東京都目黒区青葉台 4丁目 4番 12-101号 Tel.03(3460)0124 Fax.03(3460)0396 〒153-0042
● 東京支店	東京都目黒区青葉台 4丁目 4番 12-101号 Tel.03(3460)0111 Fax.03(3460)0153 〒153-0042
● 名古屋支店	名古屋市中村区名駅南 1丁目 21番 19号(本州名駅ビル12階) Tel.052(533)5551 Fax.052(533)5564 〒450-0003
● 大阪支店	大阪市中央区淡路町 1丁目 7番 3号(日土地堺筋ビル) Tel.06(6228)1350 Fax.06(6228)1537 〒541-0047
● 東北支店	仙台市青葉区二日町 1 4番 4号 Tel.022(261)8861 Fax.022(217)1440 〒980-0802
● 九州支店	福岡市中央区大手門 1丁目 1番 12号(大手門バインビル) Tel.092(714)7521 Fax.092(714)6730 〒810-0074
● 広島支店	広島市中区西十日市町 9番 9号(広電三井住友海上ビル) Tel.082(295)1616 Fax.082(295)1627 〒730-0806
● 横浜支店	横浜市中区尾上町 5丁目 77番 2号(馬車道ウエストビル) Tel.045(662)0906 Fax.045(662)7366 〒213-0015
● 北関東支店	さいたま市大宮区仲町 2丁目 71番地(ソシオ大宮ビル) Tel.048(649)4230 Fax.048(649)4977 〒330-0845
● 千葉支店	千葉市中央区中央 1丁目 11番 1号(千葉中央ツインビル1号館) Tel.043(308)0680 Fax.043(308)0684 〒260-0013
● 東北・北支店	盛岡市盛岡駅前通15番 9号(盛岡フコク生命ビル) Tel.019(629)2222 Fax.019(629)2230 〒020-0034
● 沖縄支店	那覇市前島 3丁目 25番 1号(とまりん) Tel.098(951)1717 Fax.098(951)1718 〒900-0016
● 秋田営業所	秋田市八橋本町 6丁目 1 1番 1 4号 Tel.018(864)3501 Fax.018(864)3554 〒010-0973
● 福島営業所	郡山市神明町 1 7番 2 3号 Tel.024(991)5433 Fax.024(991)5434 〒963-8013
● 群馬営業所	高崎市八島町 2 2 2番地 Tel.027(320)1911 Fax.027(320)1912 〒370-0849
● 新潟営業所	新潟市中央区明石 1丁目 6番 36号(フルレゾン) Tel.025(374)3031 Fax.025(247)7738 〒950-0084
● 富山営業所	富山市宝町 1丁目 1番 7号 Tel.076(445)1163 Fax.076(445)1164 〒930-0007
● 茨城営業所	水戸市三の丸 2丁目 5番 33号(スズキビル) Tel.029(227)7278 Fax.029(227)7442 〒310-0011
● 川崎営業所	川崎市麻生区片平 5丁目 2番 6号 Tel.044(980)0240 Fax.044(980)0241 〒215-0023
● 藤沢営業所	藤沢市湘南台 5丁目 3 1番 3 3号 Tel.0466(44)3481 Fax.0466(44)3482 〒252-0804
● 山梨営業所	甲府市北口 1丁目 2番 14号(甲府北口プラザビル) Tel.055(240)0211 Fax.055(240)0212 〒400-0024
● 静岡営業所	静岡市葵区追手町 8番 1号(日土地静岡ビル) Tel.054(652)1023 Fax.054(652)1024 〒420-0853
● 浜松営業所	浜松市南区西町 1 0 9 Tel.053(427)0676 Fax.053(427)0678 〒430-0821
● 岐阜営業所	岐阜市福住町 1丁目 20番地(SKY・Tビル) Tel.058(253)0623 Fax.058(253)0625 〒500-8858
● 三重営業所	津市丸ノ内養正町 4 - 2 4 Tel.059(224)6011 Fax.059(224)6071 〒514-0036
● 奈良営業所	奈良市大宮町 5丁目 3番 14号(不動ビル) Tel.0742(34)1581 Fax.0742(34)1583 〒630-8115
● 神戸営業所	神戸市中央区下山手通 5丁目 1番 1号 Tel.078(367)8745 Fax.078(367)8745 〒650-0011
● 山口営業所	山口市宮島町 5番 13号(セントラル広告ビル) Tel.083(920)1335 Fax.083(920)1399 〒753-0043
● 佐賀営業所	佐賀市神野東 4丁目 2番 2号 Tel.0952(33)6675 Fax.0952(33)6675 〒840-0804
● 長崎営業所	長崎市大黒町 7番 10号(ワタナベビル) Tel.095(820)2485 Fax.095(820)9928 〒850-0057
● 大分営業所	大分市城崎町 2丁目 2番 19号(城崎法務ビル) Tel.097(538)1945 Fax.097(538)3641 〒870-0045
● 鹿児島営業所	鹿児島市上之園町 25番 27号(シルキーハイツ) Tel.099(258)3384 Fax.099(214)5804 〒890-0052

株 主 メ モ
事 業 年 度
定 時 株 主 総 会
基 準 日

6月1日から5月31日まで
8月
5月31日

(そのほか必要がある場合には、あらかじめ公告いたします。)

公 告 方 法

電子公告の方法により行います。

但し、やむをえない事由により電子公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載します。

公告掲載URL <http://www.k-ohba.co.jp>

銀行取扱(または払渡)
期間経過後の支払場所

中央三井信託銀行株式会社 本店および全国各支店

株主名簿管理人

東京都港区芝三丁目33番1号(〒105-8574)
中央三井信託銀行株式会社

同事務取扱場所

東京都港区芝三丁目33番1号(〒105-8574)
中央三井信託銀行株式会社 本店

同事務取扱所

東京都杉並区和泉二丁目8番4号(〒168-0063)
中央三井信託銀行株式会社 証券代行部

同 取 次 所

中央三井信託銀行株式会社 全国各支店
日本証券代行株式会社 本店および全国各支店

(お知らせ)

住所変更、単元未満株式買取請求、名義書換請求および配当金振込指定に必要な各用紙のご請求は、下記株主名簿管理人中央三井信託銀行のフリーダイヤルまたはホームページをご利用ください。

●フリーダイヤル 0120-87-2031 (24時間受付：自動音声案内)

●ホームページ http://www.chuomitsui.co.jp/person/p_06.html

OHBA CO.,LTD.

<http://www.k-ohba.co.jp>